

Permessi di costruire in deroga agli strumenti urbanistici per il restauro e l'ampliamento dell'edificio in proprietà di IVE, ubicato in via Pepe. Sussistenza dell'interesse pubblico, ai sensi del comma 1 dell'art. 14 del D.P.R. 380/2001.



Vista aerea dell'ambito d'intervento, in via Pepe nei pressi del centro di Mestre.

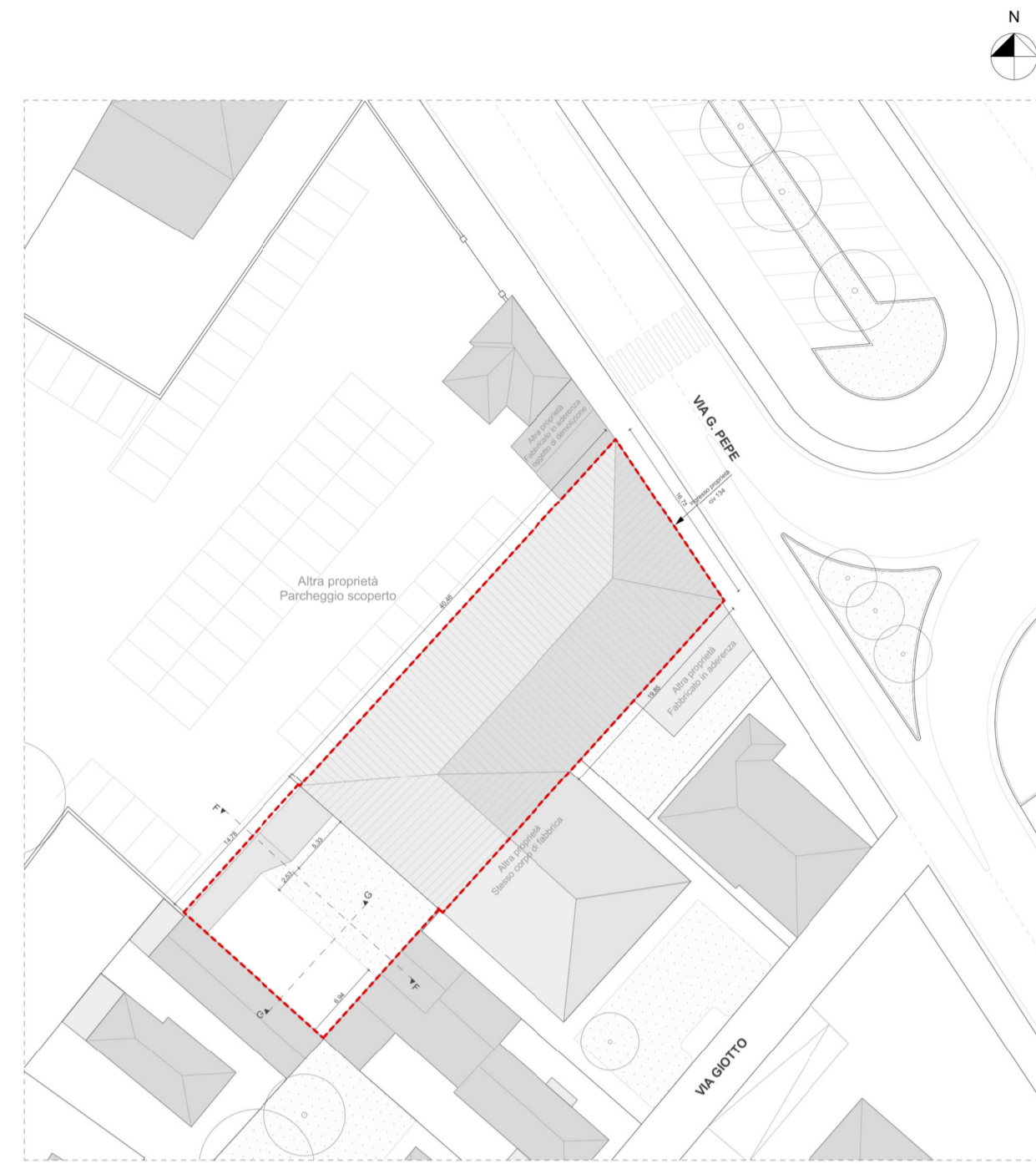
IL SINDACO
 Dott. Luigi Brugnaro
ASSESSORE ALL'URBANISTICA EDILIZIA PRIVATA E AMBIENTE
 Dott. Massimiliano De Martin
DIRETTORE AREA SVILUPPO DEL TERRITORIO E CITTA' SOSTENIBILE
 Arch. Danilo Gerotto

Allegato 1

Elaborato P. di C. in deroga

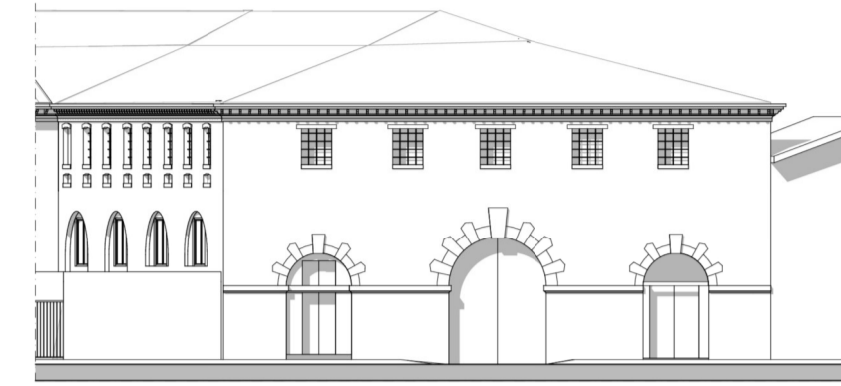
Il presente documento, firmato digitalmente ai sensi del C.A.D.D. lgs. 02/2005 e s.m.i., è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia. L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli art. 22, 23, e 23 ter D.lgs. 7/3/2005 n. 82.

STATO DI FATTO

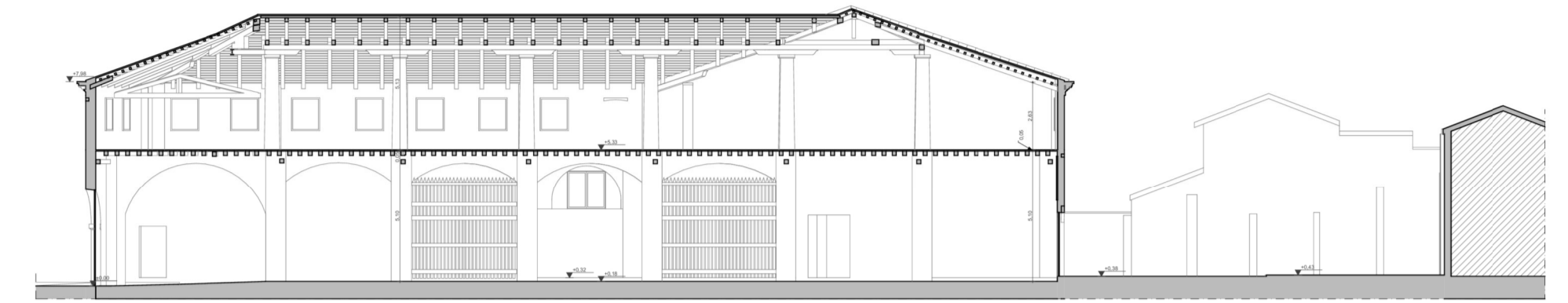


Planimetria generale

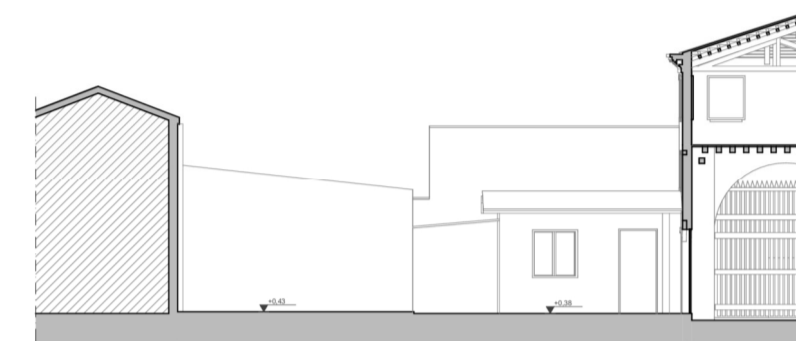
Destinazione d'uso esistente: commerciale e residenziale
 Superficie lorda esistente: mq 1.292,30
 Volume lordo esistente: mc 5.886,91



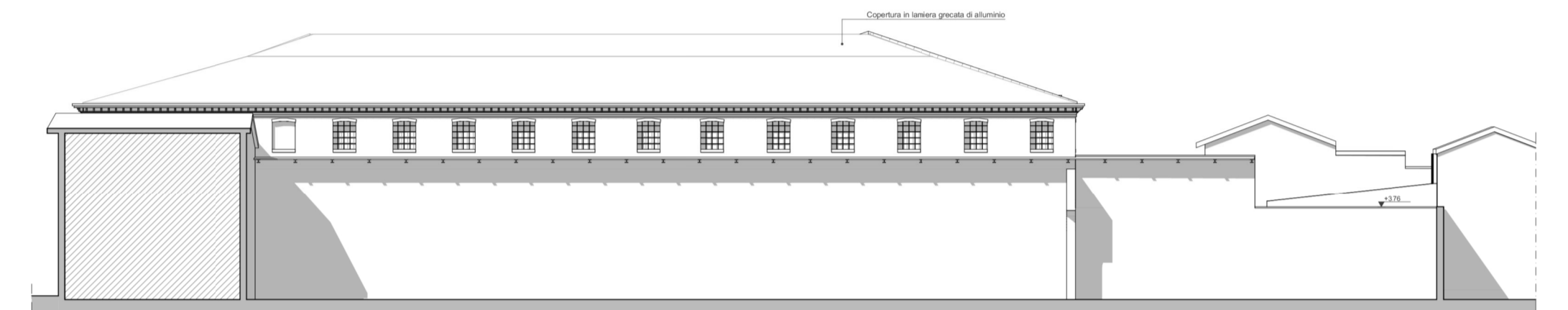
Prospetto nord



Sezione longitudinale

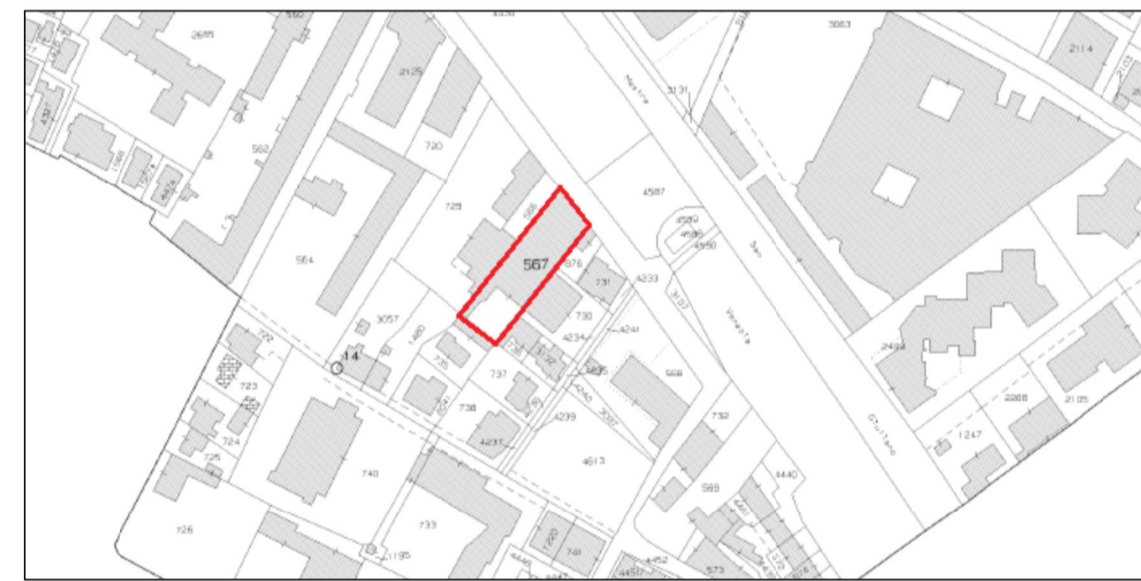


Sezione G-G



Prospetto ovest

ESTRATTO DI MAPPA CATASTALE



Estratto di mappa catastale, Foglio 135 Particella 567

ESTRATTO DI PIANO DEGLI INTERVENTI

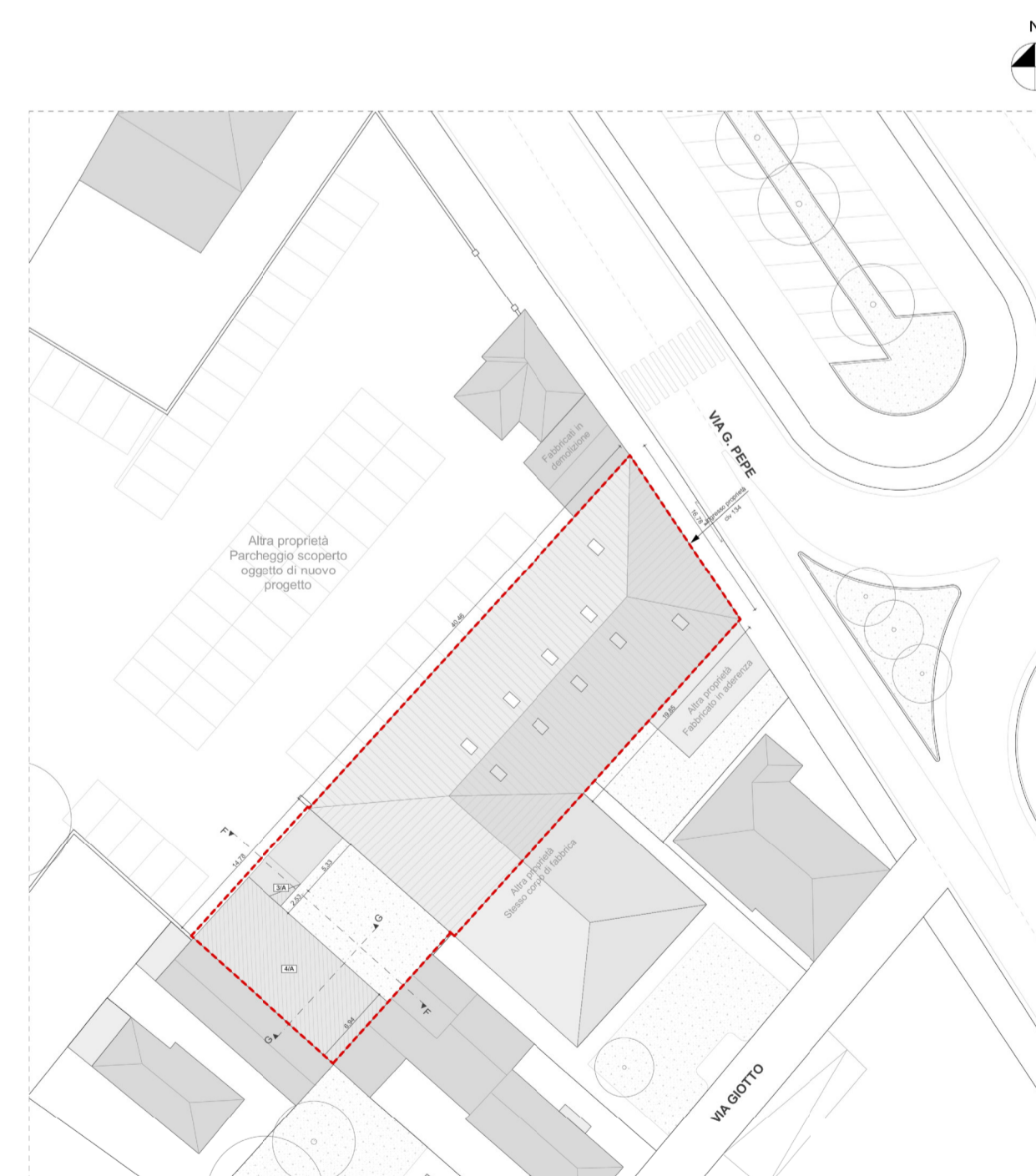


Stralcio VPRG per il centro Storico di Mestre

Stralcio Variante VPRG per il centro Storico di Mestre

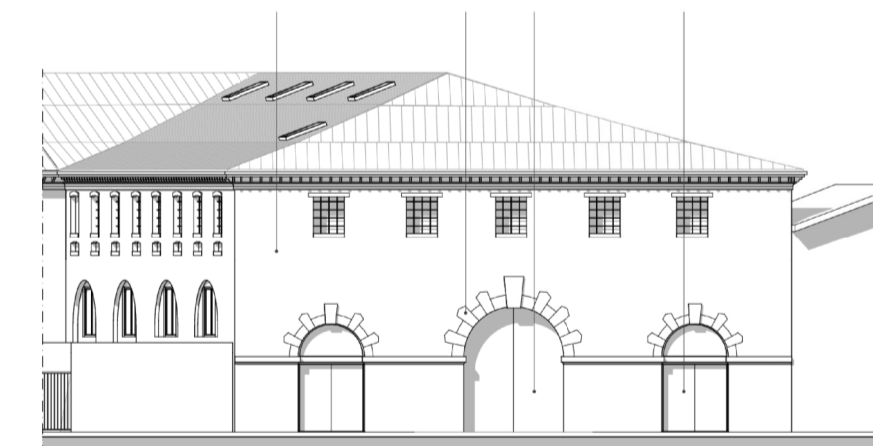
- - - piano di recupero PdR spazi pubblici o di uso pubblico pedonalizzato
 ••••• aree per le attrezzature di interesse comune 18 sole riunioni mestre, etc.

STATO DI PROGETTO

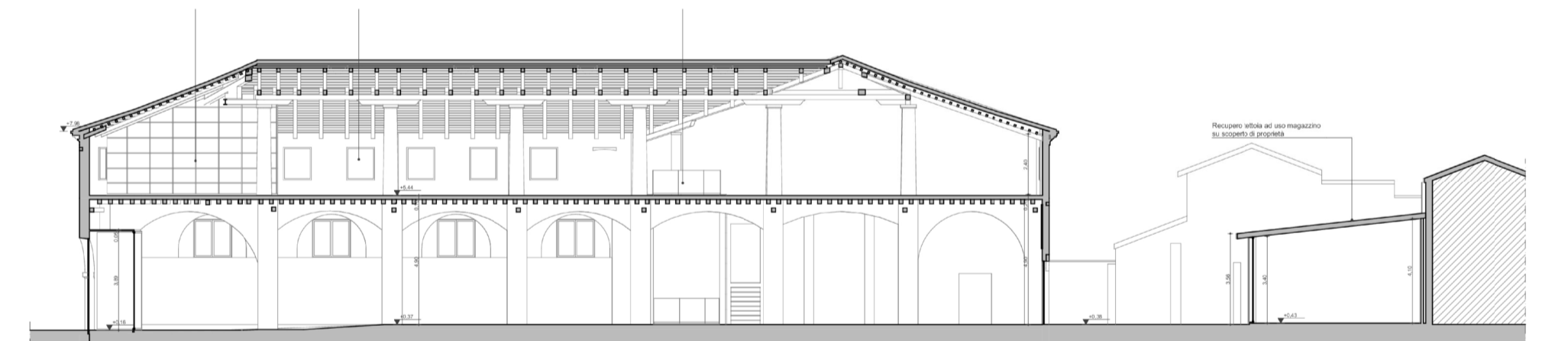


Planimetria generale

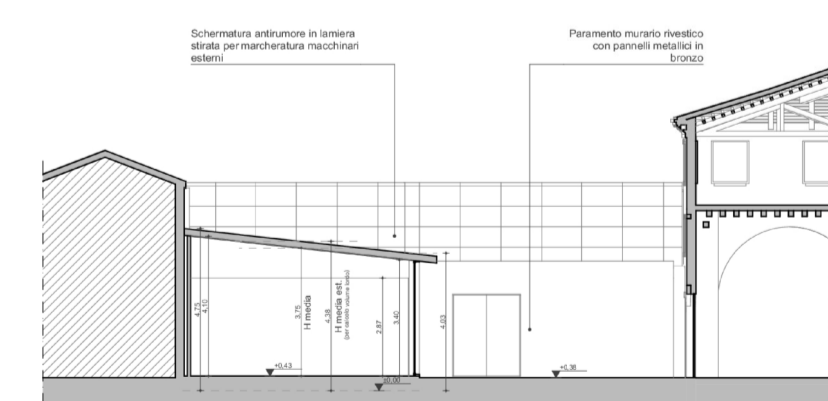
Destinazione d'uso di progetto: commerciale
 Superficie lorda di progetto: mq 1.390,34
 Volume lordo esistente: mc 6.313,88 (indicativo)



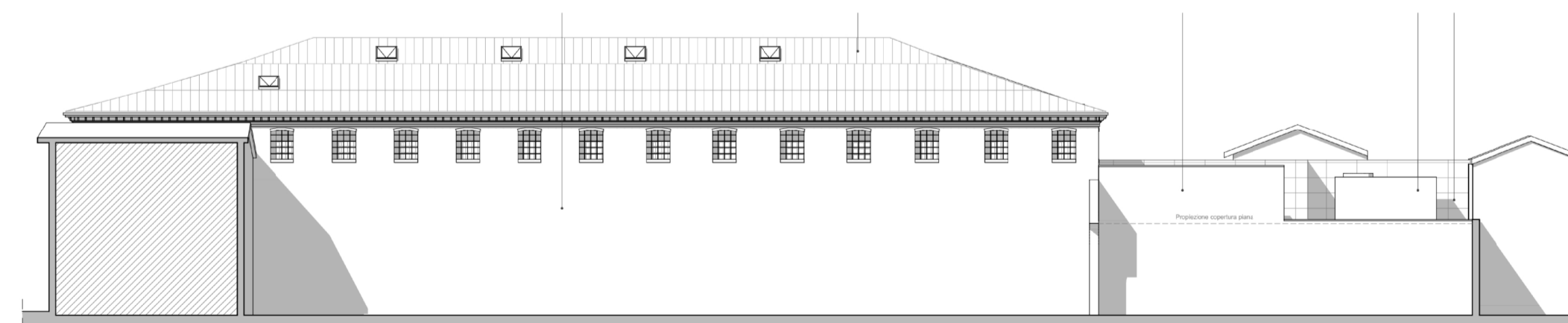
Prospetto nord



Sezione longitudinale



Sezione G-G



Prospetto ovest

Estratto della scheda n. 3 del piano di alienazioni e valorizzazioni immobiliari, approvato con D.C.C. n. 127/2010
 Destinazione d'uso ammessa: commerciale